

**Stan techniczny (istniejący oraz do wykonania) pomieszczenia przeznaczonego na
samoobsługową pralnię w Domu Studenckim nr 2**

I. Instalacja wodociągowa:

1. doprowadzona zimna woda użytkowa do lokalu,
2. doprowadzona ciepła woda użytkowa do lokalu,
3. przyłącze wodociągowe o średnicy DN20,
4. minimalne ciśnienie wody: 3 – 5 bar,
5. średnica przyłącza wodociągowego do lokalu: min. DN25 (1"),
6. indywidualny licznik wody dla lokalu (licznik do wody zimnej, licznik do wody ciepłej) - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
7. zawór odcinający dopływ wody dla lokalu,
8. 1 zlewozmywak – do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
9. miejsce na montaż filtrów wody,
10. wodny zawór czterpalny - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
11. instalacja wodna wewnętrzna do podłączenia pralek – do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą.

II. Instalacja kanalizacyjna:

1. podłączenie lokalu do kanalizacji sanitarnej budynku,
2. średnica podejścia kanalizacyjnego: DN110,
3. przyłącze kanalizacyjne do lokalu o średnicy DN110,
4. możliwość odprowadzenia ścieków z kilku pralek jednocześnie – do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
5. kratka ściekowa w posadzce – do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
6. dostęp do pionu kanalizacyjnego i studzienki instalacyjnej – do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
7. spadek instalacji kanalizacyjnej min. 2%,
8. instalacja kanalizacyjna wewnętrzna do podłączenia pralek - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą.

III. Instalacja elektryczna i niskoprądowa:

1. instalacja 220 V,
2. instalacja elektryczna wewnętrzna oraz docelowa moc przyłączeniowa - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
3. indywidualny licznik energii elektrycznej - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
4. rozdzielnia elektryczna z zabezpieczeniami - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
5. zabezpieczenia różnicowoprądowe - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
6. uziemienie instalacji - do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
7. brak możliwości korzystania z sieci internetowej Uczelni.

Najemca na własny koszt wykonuje instalację niezbędną do obsługi systemu płatności bezgotówkowych.

IV. Wentylacja:

1. sprawna wentylacja mechaniczna,
2. wydajność wentylacji: 2 wymiany powietrza na godzinę.

V. Parametry konstrukcyjne pomieszczenia

1. wysokość pomieszczenia: 3,04 m,
2. posadzka odporna na wilgoć i środki chemiczne.