

**Stan techniczny (istniejący) pomieszczenia przeznaczonego na samoobsługową pralnię
w Domu Studenckim nr 3**

I. Instalacja wodociągowa:

1. doprowadzona zimna woda użytkowa do lokalu,
2. doprowadzona ciepła woda użytkowa do lokalu,
3. przyłącze wodociągowe o średnicy nie mniejszej niż DN25,
4. minimalne ciśnienie wody: 3 – 5 bar,
5. średnica przyłącza wodociągowego do lokalu: min. DN25 (1"),
6. indywidualny licznik wody dla lokalu (licznik do wody zimnej, licznik do wody ciepłej),
7. zawór odcinający dopływ wody dla lokalu,
8. 2 zlewozmywaki,
9. miejsce na montaż filtrów wody,
10. wodny zawór czepalny.

II. Instalacja kanalizacyjna:

1. podłączenie lokalu do kanalizacji sanitarnej budynku,
2. średnica podejścia kanalizacyjnego DN110,
3. przyłącze kanalizacyjne do lokalu o średnicy DN110
4. możliwość odprowadzenia ścieków z kilku pralek jednocześnie,
5. kratka ściekowa w posadzce,
6. dostęp do pionu kanalizacyjnego i studzienki instalacyjnej,
7. spadek instalacji min. 2%.

III. Instalacja elektryczna i niskoprądowa:

1. instalacja trójfazowa 400 V,
2. instalacja elektryczna wewnętrzna oraz moc przyłączeniowa: do wykonania po uzgodnieniu z Najemcą,
3. indywidualny licznik energii elektrycznej,
4. rozdzielnia elektryczna z zabezpieczeniami,
5. zabezpieczenia różnicowoprądowe,
6. uziemienie instalacji,
7. brak możliwości korzystania z sieci internetowej Uczelni.

Najemca na własny koszt wykonuje instalację niezbędną do obsługi systemu płatności bezgotówkowych.

IV. Wentylacja:

1. sprawna wentylacja mechaniczna,
2. wydajność wentylacji: 2 wymiany powietrza na godzinę.

V. Parametry konstrukcyjne pomieszczenia

1. wysokość pomieszczenia: 2,40 m,
2. posadzka odporna na wilgoć i środki chemiczne.